

# Wohnungsangebot

Nr.	Objekt	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Sitz-/Kiesplatz Balkon Dachterrasse m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Nettomietzins pro Monat CHF	Nebenkosten pro Monat CHF	Bruttomietzins pro Monat CHF
<b>Erdgeschoss</b>							
A01	3 ½-Zimmer-Gartenwohnung	89.3	11.8+9.1	8.1	-	-	vermietet
A02	3 ½-Zimmer-Gartenwohnung	83.0	11.8+9.1	8.1	-	-	vermietet
A03	2 ½-Zimmer-Gartenwohnung	64.3	11.8+9.1	6.8	-	-	vermietet
A04	3 ½-Zimmer-Gartenwohnung	97.1	11.8+9.1	11.1	-	-	vermietet
<b>1. Obergeschoss</b>							
A11	3 ½-Zimmer-Wohnung	89.3	11.8	8.1	-	-	vermietet
A12	3 ½-Zimmer-Wohnung	83.0	11.8	8.1	-	-	vermietet
A13	2 ½-Zimmer-Wohnung	64.3	11.8	6.8	-	-	vermietet
A14	4 ½-Zimmer-Wohnung	107.5	11.8	12.3	-	-	vermietet
<b>2. Obergeschoss</b>							
A21	3 ½-Zimmer-Attikawohnung	89.3	11.8 + 81.5	8.1	-	-	vermietet
A22	3 ½-Zimmer-Attikawohnung	83.0	11.8 + 81.5	8.1	-	-	vermietet
TG	einzelne Autoeinstellplätze	pro einzelner PP			<b>145.00</b>		

## ERSTVERMIETUNG

Walter **Wittwer** Immobilienberatungen AG  
Pflanzschulstrasse 3 • 8400 Winterthur  
info@wittwer-immo.ch • www.wittwer-immo.ch  
Telefon 052 235 11 55